



Adres siedziby:
Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Spadowa 8,
33-200 Dąbrowa Tarnowska

Przetarg pisemny, ograniczony w trybie ofertowym

I. Przedmiot przetargu:

1. Sprzedaż na zasadzie odrębnej własności lokalu mieszkalnego wolnego pod względem prawnym znajdującego się w Dąbrowie Tarnowskiej os. Westerplatte 9/59 - na IV piętrze.
2. Kategoria mieszkania: **M-1**, o pow. **35,78 m²**.
3. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.
4. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **2,80 m²**

II. Data i miejsce przetargu:

1. Data: **08 kwiecień 2015 roku o godz. 14:00.**
2. Miejsce: siedziba Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Spadowa 8, Dąbrowa Tarnowska.

III. Warunki przetargu:

1. **Do przetargu mogą przystąpić członkowie oczekujący Spółdzielni Mieszkaniowej, którzy mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe.**
2. Cena wywoławcza zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi: **86 270,00 zł.**
3. **Wadium w wysokości 5 000,00 zł**, należy wpłacić na rachunek w BS nr 95 9462 0003 2001 0000 3447 0004 do dnia przetargu do godz. 13:30. Wadium złożone przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wylicytowanej ceny lokalu. Wadium przepada o ile wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Zarząd Spółdzielni. Wpłacone wadium przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone na podane konto w terminie 5 dni.
4. **Kryterium wyboru będzie najwyższa cena wyloniona ze złożonych ofert.**
5. Wygrywający przetarg winien wpłacić wylicytowaną kwotę w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium w ciągu 14 dni od dnia przetargu lub 30 dni w przypadku kredytu bankowego, pod rygorem utraty prawa uzyskanego w przetargu.
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia aktu notarialnego w dniu i miejscu wyznaczonym przez Spółdzielnię. Wynagrodzenie notariusza, koszty założenia księgi wieczystej obciążają nabywcę.

IV. Dodatkowe informacje:

1. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podawania przyczyny.
2. Bliższe informacje można uzyskać w biurze Spółdzielni lub telefonicznie pod numerem: 14 655-93-63.
3. Mieszkanie można oglądać po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem Spółdzielni tel. 14 655-93-63.
4. Oferenci winni zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w siedzibie Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. Spadowa 8
tel. 014 655 93 63, 014 635 93 67
REGON 141871, NIP 523-000-34-11

Z poważaniem
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

PREZES ZARZĄDU

Mariusz Micek
Mariusz Micek

Z-ca PREZESA
ds. Ekonomicznych

Wiesława Kadzielawa
Wiesława Kadzielawa

Dąbrowa Tarnowska dn. 18.03.2015 r.