



**Adres siedziby:**  
**Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
**ul. Spadowa 8,**  
**33-200 Dąbrowa Tarnowska**

## ***Przetarg pisemny, nieograniczony w trybie ofertowym***

### **I. Przedmiot przetargu:**

1. Sprzedaż na zasadzie ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego, znajdującego się w Dąbrowie Tarnowskiej **ul. Daszyńskiego 3/23 - II piętro, klatka 2**
2. Kategoria mieszkania: **M-1**, o pow. **25,00 m<sup>2</sup>**.
3. Lokal składa się z: 1 pokój, kuchnia, łazienka oraz przedpokój.
4. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **2,80 m<sup>2</sup>**

### **II. Termin i miejsce składania ofert:**

1. Termin do dnia **19.02.2018 r., do godz. 15:00**
2. Sposób składania ofert:  
Ofertę należy złożyć w zaklejonej, opisanej kopercie: "Oferta przetargowa na zakup mieszkania przy ul. Daszyńskiego 3/23" pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej lub osobiście w Sekretariacie.
3. Spółdzielnia dopuszcza po przeanalizowaniu ofert, możliwość negocjacji ceny z oferentami.

### **III. Warunki przetargu:**

1. Cena wywoławcza wynosi: **67 950,00 zł** (zgodnie z operatem szacunkowym).
2. **Wadium w wysokości 5 000,00 zł**, należy wpłacić na rachunek w BS nr 95 9462 0003 2001 0000 3447 0004 do dnia 19.02.2018 do godz. 14:00. Wadium złożone przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wylicytowanej ceny lokalu. Wadium przepada o ile wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Zarząd Spółdzielni. Wpłacone wadium przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone na podane konto w terminie 5 dni.
3. **Kryterium wyboru będzie najwyższa cena wyłoniona ze złożonych ofert.**
4. Wygrywający przetarg winien wpłacić wylicytowaną kwotę w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium w ciągu 14 dni od dnia przetargu przy płatności gotówką lub 90 dni w przypadku płatności zaciągniętym kredytem bankowym pod rygorem utraty prawa uzyskanego w przetargu.
5. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia aktu notarialnego w dniu i miejscu wyznaczonym przez Spółdzielnię. Wynagrodzenie notariusza, koszty założenia księgi wieczystej obciążają nabywcę.

### **IV. Dodatkowe informacje:**

1. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podawania przyczyny.
2. Bliższe informacje można uzyskać w biurze Spółdzielni lub telefonicznie pod numerem: 14 655-93-48, 14 655-93-63.
3. Mieszkanie można oglądać po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem Spółdzielni Mieszkaniowej tel. 14 655-93-48, 14 655-93-63.

**Z poważaniem**  
**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej**

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**  
33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. Spadowa 8  
tel. 014 655 93 48, 014 655 93 63  
REGON 000486037, NIP 871-000-74-14

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Mariusz Micek**