



Adres siedziby:  
Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Spadowa 8,  
33-200 Dąbrowa Tarnowska

## *Przetarg w trybie ofertowym na najem lokalu mieszkalnego*

### **I. Przedmiot przetargu:**

1. Najem lokalu mieszkalnego znajdującego się w Dąbrowie Tarnowskiej na **os. Westerplatte 1/12 - parter.**
2. Kategoria mieszkania: **M-2**, o pow. **32,04 m<sup>2</sup>.**
3. Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.
4. Do lokalu przynależy piwnica o pow. **2,90 m<sup>2</sup>**

### **II. Termin i miejsce składania ofert:**

1. Termin do dnia **18.12.2017 r., do godz. 15:00**
2. Sposób składania ofert:  
Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej lub osobiście w Sekretariacie.

### **III. Warunki przetargu:**

1. Czynsz podstawowy (administracyjny) wynosi: **174,37 zł**  
(słownie: sto siedemdziesiąt cztery zł 37/100) + zimna woda i wywóz śmieci.  
Opłaty niezależne od Wynajmującego :
  - a) za centralne ogrzewanie,
  - b) za zimną wodę
  - c) za wytwarzane odpady komunalne,
  - d) podatek od nieruchomości,
  - e) termin zapłaty opłat czynszowych do 20 - każdego miesiąca.
2. **Proponowaną wartość odstępnego należy podać w składanej ofercie.**
3. W sytuacji, gdy oferenci złożą równie korzystne oferty, Spółdzielnia wezwie oferentów do negocjacji ceny w formie licytacji.
4. Wybrany oferent zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w dniu i miejscu wyznaczonym przez Spółdzielnię, z terminem obowiązywania od 1 dnia następnego miesiąca.

### **IV. Dodatkowe informacje:**

1. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podawania przyczyny.
2. Bliższe informacje można uzyskać w biurze Spółdzielni lub telefonicznie pod numerem: 14 655-93-48, 14 655-93-63.
3. Mieszkanie można oglądać po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem Spółdzielni Mieszkaniowej - Dział GZM, tel. 14 655-93-48, 14 655-93-63.

Z poważaniem  
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

PREZES ZARZĄDU

Mariusz Mitek

Z-ca PREZESA

Katarzyna Gubernat-Witek