



Jak oszczędzać ciepło ?

Kolejny odczyt podzielników będzie miał miejsce w pierwszych dniach stycznia 2009 r.

Ogłoszenia będą wisiały na klatkach schodowych. Prosimy o udostępnienie mieszkań w miarę możliwości w pierwszym terminie. Przyczyni się to do szybszego i sprawniejszego wykonania rozliczenia.

Przypomnijmy - Po co?

Zamontowanie termostatów na wszystkich grzejnikach pozwala na zróżnicowanie temperatury w pomieszczeniach i obniżenie zużycia ciepła dzięki wykorzystaniu „darmowych” źródeł ciepła takich jak: promieniowanie słoneczne, oświetlenie, urządzenia elektryczne (telewizor, kuchnia itp.) oraz ciepło wydzielane przez ludzi.

Kilka rad i wskazówek!

Przypominamy Państwu zasady racjonalnego korzystania z instalacji centralnego ogrzewania.

Poprzez ustawienie odpowiedniej wartości na pokrętle głowicy wybierz odpowiadającą Tobie temperaturę.

- Optymalna temperatura pomieszczenia, w których stale przebywasz, to 20°C – 21°C, w łazience 24°C. W chwili kiedy na zewnątrz jest temperatura około 0°C, a w mieszkaniu jest 23°C, to przez ściany, stropodachy ucieka o 15% więcej ciepła niż wtedy, gdy w pokojach utrzymujemy temperaturę około 20°C. Obniżenie temperatury tylko o jeden stopień daje około od 6% - 10% oszczędności w ogrzewaniu.
- Temperatura w pomieszczeniu nocą nie powinna przekraczać 18°C. A ponadto – co potwierdzają i zalecają lekarze – zdrowiej jest spać w chłodniejszym niż przegrzonym i dusznym pomieszczeniu.
- W ciągu dnia kiedy przebywasz poza domem nie musisz ogrzewać mieszkania do maksimum. Nie można jednak dopuścić do wychłodzenia mieszkania, ponieważ powoduje ono wyiębienie ścian i innych elementów wyposażenia, a ponowne jego nagrzanie trwa długo.
- Nie staraj się przesadnie oszczędzać ograniczając zużycie ciepła poprzez utrzymanie w mieszkaniach temperatury poniżej 16°C, 17°C i zaprzestając wietrzenia. Takie działanie w dłuższym czasie prowadzi do zawilgocenia pomieszczeń i wystąpienia grzyba lub pleśni w pobliżu ścian zewnętrznych.
- Zamykaj zawór (przekręć głowicę w pozycję gwiazdki) przed wietrzeniem mieszkania. Uchylając okno i nie zamykając zaworu, powoduje, że chłodne powietrze opływając zawór „oszukuje” go, powodując całkowite jego otwarcie i tym samym maksymalne rozgrzanie grzejnika.
Tak marnuje się najwięcej ciepła!!!

- Aby uzyskać maksymalny efekt wietrzenia należy:
 - ✓ zamknąć zawory termostatyczne w wietrzoną pokój
 - ✓ odsunąć zasłony i firanki
 - ✓ otworzyć szeroko drzwi balkonowe lub okno (najlepiej dwa skrzydła)
 - ✓ w czasie przewietrzenia zamknąć drzwi do wietrzonego pokoju
 - ✓ optymalny czas wietrzenia wynosi od 3 do 5 minut
 - ✓ po przewietrzeniu, zamknąć balkon lub okno i otworzyć zawory termostatyczne

Ten sposób wietrzenia zapewni pełną wymianę powietrza, i jednocześnie zapobiegnie utracie ciepła „zmagazynowanego” w ścianach pokoju i mebli.

- Nie zasłaniaj grzejnika i głowicy termostatycznej meblami, zasłonami i innymi przedmiotami. Zasłonięcie grzejnika powoduje ogrzewanie zastawiających go mebli i wywiewanie ogrzanego powietrza przez okna (szczególnie jak są nieszczelne). Dodatkowo „oszukuje” zawór termostatyczny wokół którego powietrze szybko nagrzewa się powodując jego zamknięcie mimo że temperatura w pomieszczeniu jest niska.
- Unikaj suszenia prania bezpośrednio na grzejnikach, gdyż zwiększa to zużycie ciepła. Można natomiast suszyć je w pobliżu grzejników, co nawet poprawi wilgotność powietrza, z reguły nadmiernie wysuszonego, co również jest bardzo niezdrowe.
- Ograniczyć nadmiar wilgoci w mieszkaniu: nie gotować bez przykrycia, nie napełniać wanny do kąpeli zbyt gorącą wodą, którą trzeba później schładzać, zamiast stosowania nawilżaczy powietrza, obniżyć nieco temperaturę, aby się powietrze nie wysuszało, przykryć duże pojemniki z ciecżą, (akwaria!). Do ogrzania wilgotnego powietrza potrzeba nawet 30% ciepła więcej.
- Warto stosować (w sezonie grzewczym) krótkie firany i zasłony do okien.
- W okresie poza sezonem grzewczym lub w przypadku czasowego wyłączenia ogrzewania, ustaw głowicę w pozycji „5” (zawór całkowicie otwarty) unikniemy w ten sposób zapowietrzenia grzejników.
- Przed złożeniem reklamacji kwestionując poprawność funkcjonowania instalacji sprawdź jaka temperatura została nastawiona na głowicy termostatycznej i sprawdź przy pomocy termostatu pokojowego, jaka temperatura panuje w pomieszczeniu. Określanie temperatury grzejnika „ręcznie” jako „zimny” lub „letni” nie jest miarą nieprawidłowego działania instalacji. Ważna jest temperatura w pomieszczeniu, a nie temperatura grzejnika.

Przypominamy również, że koszty ogrzewania budynku dotyczą nie tylko własnego mieszkania, ale całego budynku, w tym klatek schodowych ...

Apelujemy, zatem o:

- x uzupełnienie oszklenia okien w indywidualnie użytkowanych pomieszczeniach,
- x każdorazowe zamykanie drzwi wejściowych do budynków oraz zamykanie okien na klatkach schodowych, suszarniach, pralniach i piwnicach,
- x zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości w dziale technicznym Spółdzielni.